

Mesto Vranov nad Topľou

Mestský úrad, Dr. C. Daxnera 87/1, 093 16

Číslo : 21888/2692/2019

**ZŠ Kukučínova
Kukučínova 106
093 03 Vranov nad Topľou**

Vranov n. T., 05.12.2019

Vec

Oznámenie k ohláseniu stavebných úprav

Dňa 18.11.2019 ste ohlásili stavebné úpravy v budove Základnej školy Kukučínova súp. č. 106 na parcele č. 1318, 1309/5 v k. ú. Čemerné na budove prístavba telocvične ktoré budú pozostávať z :

- dobudovanie vstupu do objektu zo strany atletickej dráhy
- vybudovanie priečok na vytvorenie samostatných šatní
- vybudovanie hygienických buniek pri šatniach
- vybudovanie deliacej sadrokartónovej konštrukcie – zádverie a sklad náradia
- podhľadové konštrukcie
- doplnenie – úprava rozvodov vykurovania
- potrebné doplnenie elektro rozvodov
- osadenie nových dverí

práce budú zrealizované dodávateľsky firmou podľa predloženej projektovej dokumentácie, spracovaného Ing. arch. Jozef Bednár, autorizovaným architektom, č. 1598 AA, ktorý tvorí prílohu tohoto oznámenia, dodávateľsky pod odborným vedením prác .

Proti uskutočneniu stavebných úprav a udržiavacích prác v rozsahu uvedenom v ohlásení **nemá** Mesto Vranov nad Topľou podľa §-u 57, zák. č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov **námietky**.

Stavebník môže začať uskutočňovať ohlásené stavebné úpravy a udržiavacie práce najneskôr do dvoch rokov odo dňa doručenia oznámenia stavebníkovi.

Upozornenie!

Oznámenie stavebného úradu nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.

Pri realizácii stavebných úprav a pri užívaní stavby je stavebník povinný dbať na dodržiavanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a príslušných slovenských technických noriem. Dodávateľ stavby dodá príslušné revízne správy, a tlakové skúšky potrebné pre toto zariadenie. (plyn, Eli, vykurovanie).

V zmysle zákona o stavebných výrobkoch pri stavebných úpravách je možné použiť iba také stavebné výrobky, ktoré spĺňajú hľadiska hygienické, požiarnej bezpečnosti, ochrany životného prostredia, teda sú vhodné na použitie v stavbe.

Pri realizácii stavebných prác je stavebník a fyzická alebo právnická osoba, ktorá bude realizovať stavbu povinná dbať na dodržiavanie bezpečnostných predpisov voči tretím osobám a osobám na stavenisku, dbať na ochranu životného prostredia v okolí stavby a dbať aby stavebnou činnosťou neboli poškodzované a obmedzované susedné nehnuteľnosti.

Za účelom zachovania súkromia v bytovom dome žiadateľ a investor dohodne so spoločenstvom vlastníkov bytov časový rozsah v pracovných dňoch a v dňoch pracovného voľna vykonávanie ohlásených stavebných úprav a po ukončení prác doloží revízne správy od elektroinštalácie a plynových zariadení spoločenstvu vlastníkov bytov.

Stavebník je povinný nakladať s odpadmi, ktoré budú vznikať pri realizácii stavebných úprav v súlade s VZN o zbere, preprave a zneškodňovaní komunálneho odpadu č. 85/2007, cit. :

V.

Nakladanie s drobnými stavebnými odpadmi

- I. Pokiaľ udržiavacie práce a menšie stavebné úpravy na základe ohlásenia stavebnému úradu realizuje firma, táto je povinná drobný stavebný odpad zneškodniť na skládke komunálneho odpadu na náklady fyzickej osoby. Kontajner si fyzická osoba alebo firma môže zabezpečiť prostredníctvom firmy, ktorá má s mestom podpísanú zmluvu, ktorej predmetom je poskytnutie služieb v oblasti nakladania s odpadom.*



Ing. Ján R a g a n
primátor